

Obec Petrovice u Sušice

OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA č. 2/2019

o vedení technické mapy obce

Zastupitelstvo obce Petrovice u Sušice se na svém zasedání dne 26.6.2019, usnesením č. 65 usneslo vydat na základě § 20 odst. 3 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Předmět úpravy

Tato vyhláška upravuje:

- a) obsah technické mapy obce (dále jen „technická mapa“) nad rámec základního obsahu technické mapy¹,
- b) povinnost vlastníka stavby ohlásit a doložit změny týkající se obsahu technické mapy,
- c) podmínky zpracování a předávání geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby, nebo jiných podkladů v případech, kdy se geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby nezpracovává.

Čl. 2

Vymezení pojmů

Za změny týkající se obsahu technické mapy se považují pro účely této vyhlášky:

- a) výsledky výstavby objektů a sítí dopravní a technické infrastruktury na zemském povrchu, nad ním a pod ním zahrnutých do obsahu technické mapy,
- b) výsledky stavebních činností, které ovlivňují prostorovou polohu již existujících objektů a sítí dopravní a technické infrastruktury na zemském povrchu, nad ním a pod ním zahrnutých do obsahu technické mapy,
- c) výsledky odstranění staveb,

Výkonným správcem technické mapy obce se pro účely této vyhlášky rozumí subjekt, který zajišťuje tvorbu a údržbu technické mapy obce včetně aktualizace jejího obsahu. Tímto subjektem je (na základě uzavřené Smlouvy o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy Digitální mapy veřejné správy Plzeňského kraje) právnická osoba Plzeňský kraj.

Čl. 3

Obsah technické mapy nad rámec základního obsahu technické mapy

Nad rámec základního obsahu technické mapy² se stanoví další prvky, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této vyhlášky.

Čl. 4

Ohlašovací a dokladovací povinnost změn týkajících se obsahu technické mapy

Vlastník stavby má povinnost ohlásit a dokladovat obci³ všechny změny týkající se obsahu technické mapy dle čl. 2 této vyhlášky způsobem a ve lhůtách uvedených v čl. 5 nebo čl. 6 této vyhlášky, a to:

- a) prostřednictvím geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby⁴ dle čl. 5 této vyhlášky,
- b) v případech, kdy jiný právní předpis nevyžaduje zpracování geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby⁵, prostřednictvím obdobných podkladů⁶ (dále jen „obdobné podklady“) dle čl. 6 této vyhlášky.

Čl. 5

Podmínky zpracování a předávání geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby

- 1) Vlastník stavby plní svou ohlašovací a dokladovací povinnost, uvedenou v čl. 4 písm. a) této vyhlášky, předáním geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby v elektronické podobě obci³.
- 2) Obec³ písemně potvrdí⁷ prostřednictvím výkonného správce technické mapy⁹ převzetí geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby dle odst. 1, a to do 30 dnů od takového převzetí⁸, budou-li splněny všechny náležitosti stanovené touto vyhláškou. V opačném případě obec prostřednictvím výkonného správce technické mapy¹⁰ vyzve vlastníka stavby, aby opravil vady vzniklé při plnění jeho ohlašovací a dokladovací povinnosti. Po odstranění vad se postupuje obdobně dle věty první tohoto odstavce.
- 3) Bližší podmínky zpracování geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby upravuje provozní dokumentace technické mapy, která je zveřejněna na internetových stránkách obce.
- 4) Geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby se předává:
 - a) na technickém nosiči dat, jehož typ je uveden v provozní dokumentaci technické mapy, nebo
 - b) dálkovým přístupem, jehož způsob je uveden v provozní dokumentaci technické mapy.

Čl. 6

Podmínky zpracování a předávání obdobných podkladů

- 1) Vlastník stavby plní svou ohlašovací a dokladovací povinnost dle čl. 4 písm. b) předáním obdobných podkladů v elektronické podobě obci³.
- 2) Obec³ písemně potvrdí⁷ prostřednictvím výkonného správce technické mapy⁹ převzetí obdobných podkladů dle odst. 1, a to 30 dnů od takového převzetí⁸, budou-li splněny všechny náležitosti stanovené touto vyhláškou. V opačném případě obec prostřednictvím výkonného správce technické mapy¹⁰ vyzve vlastníka stavby, aby opravil vady vzniklé při plnění jeho ohlašovací a dokladovací povinnosti. Po odstranění vad se postupuje obdobně dle věty první tohoto odstavce.
- 3) Bližší podmínky zpracování obdobných podkladů upravuje provozní dokumentace technické mapy, která je zveřejněna na internetových stránkách obce.

- 4) Obdobné podklady se předávají:
- a) na technickém nosiči dat, jehož typ je uveden v provozní dokumentaci technické mapy obce, nebo
 - b) dálkovým přístupem, jehož způsob je uveden v provozní dokumentaci technické mapy.

Čl. 7 Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyhlášení.


Stanislav Valvoda
místostarosta




Jiří Bejvl
starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne: 25. 7. 2019

Sejmuto z úřední desky dne: 9. 8. 2019



- ¹ Vyhláška č. 233/2010 Sb., o základním obsahu technické mapy obce (dále jen „vyhláška o základním obsahu technické mapy“).
- ² § 3 odst. 3 vyhlášky o základním obsahu technické mapy (*Prvky základního obsahu technické mapy obce jsou uvedeny v příloze této vyhlášky*).
- ³ Tvorbu a údržbu technické mapy včetně aktualizace jejího obsahu zajišťuje obcí pověřená právnická osoba Plzeňský kraj.
- ⁴ § 121 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů; příloha č. 7 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů; dle § 12 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů, výsledky zeměměřických činností ve výstavbě, musí být ověřeny fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností; bližší podrobnosti ověření jsou upraveny zejména v § 13 odst. 5 písm. a), odst. 6 a 7 vyhlášky č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů
- ⁵ Např. se zpracovává dokumentace bouracích prací při odstraňování stavby dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- ⁶ § 3 odst. 4 vyhlášky o základním obsahu technické mapy (*Obsahem technické mapy obce jsou prvky vedené v souladu se skutečností v terénu s využitím*
- a) *dokumentace skutečného provedení stavby,*
 - b) *geometrických plánů,*
 - c) *výsledků revize technické mapy obce (podrobná kontrola souladu obsahu technické mapy se skutečným stavem),*
 - d) *účelového zaměření skutečného stavu, nebo*
 - e) *důlně měřické dokumentace.*
- ⁷ Toto potvrzení slouží ke splnění povinnosti stavebníka dle § 121 odst. 1 stavebního zákona (*Pokud se stavba nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou vyhlášku, stavebník rovněž doloží doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce.*).
- ⁸ Nepožádá-li vlastník stavby o osobní převzetí takového potvrzení, bude mu doručeno dle pravidel zveřejněných v provozní dokumentaci.

⁹ Plzeňský kraj coby výkonný správce technické mapy činí tento úkon za obec při převzetí dat vydáním akceptačního protokolu v modulu zakázka na <http://dtm.plzensky-kraj.cz/modul-zakazka>. Plzeňský kraj vykonáváním této činnosti smluvně pověřil externí subjekt.

Uvedená povinnost Plzeňského kraje je stanovena v provozní dokumentaci projektu DTM DMVS PK, zveřejněné na <http://dtm.plzensky-kraj.cz/modul-zakazka>.

¹⁰ Plzeňský kraj coby výkonný správce technické mapy činí tento úkon za obec oslovením příslušného geodeta v modulu zakázka na <http://dtm.plzensky-kraj.cz/modul-zakazka>. Plzeňský kraj vykonáváním této činnosti smluvně pověřil externí subjekt.

Uvedená povinnost Plzeňského kraje je stanovena v provozní dokumentaci projektu DTM DMVS PK, zveřejněné na <http://dtm.plzensky-kraj.cz/modul-zakazka>.

Příloha č. 1 k obecně závazné vyhlášce č. 2/2019 o vedení technické mapy obce

Další prvky nad rámec základního obsahu technické mapy obce

(Základní obsah technické mapy obce je definován vyhláškou č. 233/2010 Sb.)

1. Polohopis
 - 1.3 Stavební objekty
Pilíře
 - 1.5 Technická infrastruktura na zemském povrchu
Hlásič požární ochrany
Venkovní hodiny
Reproduktor
 - 1.6 Vodstvo
Hranice vodního objektu (meliorace, odvodňovací příkop, násep, hráz)
3. Dopravní infrastruktura
Tunely - portály